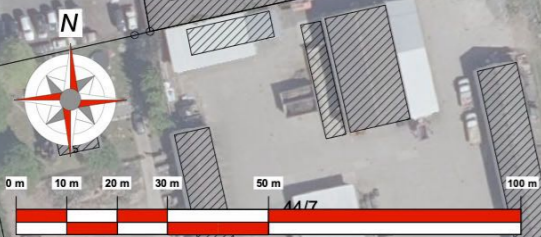


Nach Natureg-Viewer:  
Entsiegelung und  
Grünlandsaat entlang der Watterschen  
Straße (Ostseite)



Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

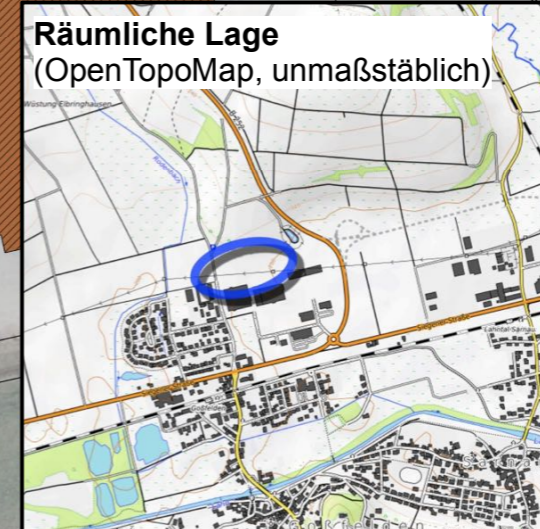
- ### Bestandslegende
- (Biotoptypen nach KompVO)
- 02.200 Gebüsch, frisch, heimisch
  - 04.600 Feldgehölz
  - 05.354 Periodische Becken
  - 06.220 Intensive Weidefläche
  - 06.340 Wiese, mäßig intensiv
  - 06.380 Ruderale Wiese
  - 09.151 Saum, frisch, artenarm
  - 09.160 Straßenrand, intensiv gepflegt
  - 10.510 Völlig versiegelte Fläche
  - 10.530 Schotter, Sand etc., Versiegelung wasserdurchlässig
  - 10.710 Dachfläche, nicht begrünt
  - 11.191 Acker, intensiv
  - 04.110 Obstbaum (heimisch)
  - 04.120 Nadelbaum
  - 05.243 Graben, arten-/strukturarm, verrohrt, Wasserführung: permanent/ temporär

- ### Biotope und Schutzgebiete
- ND Naturdenkmal "Kieferngruppe"

- ### Artenschutzbefunde
- Art besondere Art
  - ◇ strukturelle Brut- und Ruhestätte (T: Totholz; N: Nisthilfe Kleinhöhle; F: Fledermauskasten)

- ### Nachweisort invasive Art
- JS Japanischer Staudenknocherich

- ### Nachrichtlich
- Grenze des planerischen Geltungsbereich
  - ehem. Magerrasen, verbuscht  
Quelle: Hess. Biotopkartierung 1992/Natureg 2023



**Gemeinde Lahntal**  
**Ortsteil Goßfelden**

**Bebauungsplan Nr. 24**  
**mit FNP-Änderung**  
**"Gewerbegebiet Auf'm Sand"**



Karte I: Lageplan zur Biotop- und Realnutzung (TG 1)

Aufnahme: 04/2023

aufg.: Adams    gez.:    gepr.:

**Groß & Hausmann**  
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22  
35096 Weimar (Lahn)  
FON 06426/92076 • FAX 06426/92077  
http://www.grosshausmann.de  
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.500

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen